



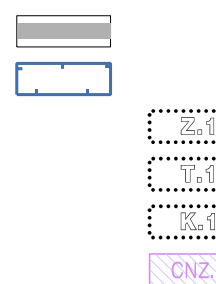
ODŮVODNĚNÍ ÚP BABICE

ZMĚNA Č.3

4. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5000

LEGENDA :

STAV NÁVRH



HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30. 10. 2025
ZASTAVITELNÉ PLOCHY
TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

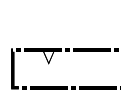
HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY PLOCHY ZMĚN ÚZEMNÍ REZERVA

BV BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BH BYDLENÍ HROMADNÉ
RZ REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
RO REKREACE NA ODDECHOVÝCH PLOCHÁCH
OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
PU VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
SV SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
ZZ ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZO ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
ZS ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZK ZELENĚ KRAJINNÁ
DS DOPRAVA SILNIČNÍ
OD DOPRAVA DRAŽNÍ
TU TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
VL VÝROBA LEHKÁ
VD VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WT VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU.x SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
řada funkcí:
o - ochrana proti ohrožení území

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A DALŠÍ LIMITUJÍCÍ JEVI

STAV NÁVRH



KULTURNÍ LIMITY

ÚZEMÍ S PROKÁZANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
OCHRANA PAMÁTEK MÍSTNÍHO VÝZNAMU

PŘÍRODNÍ LIMITY

VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
OCHRANNÉ PÁSMO LESA
HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU SOVINECKO
HRANICE KULTURNÍ KRAJINNÉ OBLASTI

GEOLOGICKÉ LIMITY

PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

VODOHOSPODÁŘSKÉ LIMITY

PLOCHY MELIORACÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

SILNICE II., III. TŘÍDY
ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
LOKÁLNÍ PĚŠÍ PROPOJENÍ
CYKLOSTEZKA
AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

ÚZEMNÍ SYSTÉMY EKOLOGICKÉ STABILITY

NADREGIONÁLNÍ BIKORIDOR
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LOKÁLNÍ BIKORIDOR
INTERAKČNÍ PRVKY - STROMOŘADÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODOVODNÍ ŘÁD
VODNÍ ZDROJ
VODOJEM
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. A II. STUPĚŇ
SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ 22 kV
PODZEMNÍ KABELOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENÍ 22 kV
TRAFOSTANICE
RADIORELÉOVÁ TRASA
TELEKOMUNIKAČNÍ KABELOVÉ VEDENÍ
PLYNOVOD STL
PLYNOVOD VTL
REGULAČNÍ STANICE PLYNU
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

OBRANA STÁTU

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY NA STANOVISTI ÚJEZD U UNICHOVA
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MO DO 5 KM OD STANOVISTÉ ÚJEZD U UNICHOVA
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYBRANÝCH DRUHŮ STAVEB

ZHOTOVITEL :	ING. ARCH. IRENA ČEHOVSKÁ	ATELIER : WELLNEROVA 14, OLOMOUČ, PSČ 779 00	
		e-mail : irena.chehovska@seznam.cz tel. / fax. 585 425 425	
PROJEKTANT :	ING. ARCH. IRENA ČEHOVSKÁ	SPOLUPRÁCE :	ING. ARCH. VIKTOR ČEHOVSKÝ
ZMĚNA Č. 3 - ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BABICE			
KOORDINAČNÍ VÝKRES			DATUM: LISTOPAD 2025
			MĚŘÍTKO: 1 : 5000
OBJEDNATEL :	OBEC BABICE	POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD STERNBERK
			Č. VÝKRESU: 4